

Östra Lerbergets Samfällighetsförening Nr 1

Förvaltningsberättelse för förvaltningsår 2013

<u>Styrelse:</u>	Ordförande	Fredrik Morän
	Vice ordförande	Jari Aaltonen
	Kassör	Lars-Olof Werme
	Sekreterare	Tapani Granroth
	Förvaltare/ledamot	Herbert Birgmann
	Förvaltare/ledamot	Rolf Olofsson
	Förvaltare/ledamot	Håkan Larsson
	Suppleant	Vakant
	Suppleant/webmaster	Kenneth Carlsson
	Suppleant	Hans Lindvall

Årsstämma: Stämman hölls 130321 i Lerbergsskolans matsal. 11 personer var närvarande inkl. styrelsen.

Styrelsemöten: Under förvaltningsåret har 8 protokollförda styrelsemöten hållits.

Förvaltning: Föreningen har att förvalta GA:2, som vi kallar för 120-andelen (garagen, därtill hörande elektriska anläggningar, planteringar och biluppställningsplatser), samt GA:3, som vi kallar för 171-andelen (förbindelseleder, planteringar, lekplatser och fiberoptiskt nät).

Behandlade större ärenden:

Ekonomi

Föreningens ekonomi har varit stabil under året och inga större extra utgifter har förekommit.

Betalningsviljan hos några medlemmar är svag.

Garagen

Normalt underhåll har utförts under året.

Hemsidan

Kenneth Carlsson har administrerat och uppdaterat vår hemsida, www.lerberget1.se. På den finns all information om föreningen och om kommande eller tidigare händelser. Sidan har varit välbesökt under hela året.

Upprustning av området

Axgränd är ”renoverad” i kommunens regi, d.v.s. alla träd är borttagna, många kullerstensbelagda ytor är ersatta med asfalt, planteringar med markväxter har tillkommit, vissa med ställningar avsedda för klättrväxter, bänkar är monterade.

Nytt planförslag från Höganäs Kommun

Styrelsen har via enkätsvar meddelat sin åsikt till kommunen angående alternativa vägdragningar för att förbinda Långarödsvägen med Lagårdsvägen. Styrelsen påpekade i skrivelsen att inget av de tre föreslagna alternativen befrämjar den lugna trafikmiljö som vi eftersträvar i vårt område.

Byaföreningen:

Föreningen är vilande utan verksamhet.

Fonder och resultat:

Omsättningstillgångarna uppgick vid årets slut till 756 360 kronor. Indexfonderna köpta för 50 000 är under året inlösta för 61 849 kronor.

Avgifter:

171-andelen, 1370 kronor, har bibehållits på samma nivå som året innan och 120-andelen, 900 kronor likaså. Avgiften till fibernätet sänktes med 25 kronor, till 1275 kronor under 2013.

Lerberget, februari 2014

Fredrik Morän
Ordförande

Jari Aaltonen
Viceordförande

Lars-Olof Werme
Kassör

Tapani Granroth
Sekreterare

Herbert Birgmann
Förvaltare/ledamot

Håkan Larsson
Förvaltare/ledamot

Rolf Olofsson
Förvaltare/ledamot

